



Rispedire con una delle seguenti modalità:

- Web: **enel.it**
- E-mail: **allegati.enelenergia@enel.com**
Posta: Enel Energia S.p.A. Casella Postale 8080
85100 Potenza (PZ)

Numero Cliente | | | | | | | | | | | | | |

**COMPILA QUESTO MODULO PER COMUNICARE I DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE
OGGETTO DEL CONTRATTO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA e/o GAS
(art. 1, comma 333, Legge n. 311 del 30.12.2004)**

INNANZITUTTO, COSA SONO I DATI CATASTALI?

I dati catastali sono i dati principali di un immobile. Sono contenuti nella visura catastale, un documento rilasciato dall'Agenzia delle Entrate. I dati della visura di un immobile sono: sezione urbana, foglio, particella, subalterno, Comune.

PERCHÉ TI CHIEDIAMO DI COMPILARE QUESTO MODULO?

Perché hai stipulato un nuovo contratto di fornitura luce e/o gas o variato un contratto già esistente, oppure hai già un contratto attivo e non hai ancora restituito il modulo in precedenza.

PERCHÉ DEVI INVIARE IL MODULO?

Perché la Legge Finanziaria 2005 (n. 311 30/12/2004), stabilisce che le società che erogano servizi pubblici, e quindi anche ENEL, ogni volta che c'è una modifica contrattuale, sono tenute a raccogliere e successivamente comunicare all'Anagrafe Tributaria i dati catastali degli immobili presso i quali sono attive le forniture.

COSA SUCCEDERE SE NON RESTITUISCO IL MODULO?

Il contratto o la variazione richiesti saranno comunque validi anche in caso di mancata comunicazione, ma l'omessa dichiarazione dei dati catastali da parte del Cliente potrebbe comportare sanzioni da parte dell'Amministrazione finanziaria.

DOVE SI TROVANO I DATI CATASTALI?

- sulla visura catastale dell'immobile rilasciata dalla Agenzia delle Entrate;
- all'interno del tuo contratto di affitto;
- nell'atto di proprietà della tua casa o ufficio;
- nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato);
- in una denuncia o comunicazione IMU – Imposta Municipale Propria.

Se il cliente non è proprietario dell'immobile, come ad esempio l'inquilino di un appartamento in affitto, dovrà attivarsi e richiedere i dati al proprietario o agli uffici del catasto.

Speriamo di essere stati chiari e aver risposto a tutte le domande, ora puoi compilare il modulo.

Io sottoscritto, in qualità di:

- Proprietario** – sei il proprietario (anche pro-quota) dell'immobile;
- Usufruttuario** – hai diritto d'usufrutto sull'immobile;
- Titolare di altro titolo** – sei l'inquilino e hai un contratto di affitto o di locazione; occupi l'immobile in comodato (ad esempio immobile concesso in uso gratuito al figlio o se, in qualità di coniuge separato, sei risultato assegnatario dell'abitazione familiare); hai diritto d'abitazione in quanto coniuge superstite, hai diritto d'enfiteusi.
- Rappresentante legale o incaricato dall'avente titolo sull'immobile** – sei proprietario o inquilino di un immobile intestato a un soggetto "non persona fisica" (ad esempio società, ente) con un contratto di locazione, comodato, ecc. Oppure sei "rappresentante incaricato" ovvero non ricorre nessuna delle ipotesi precedenti ed il Contratto di fornitura è stato sottoscritto da un soggetto, che ti ha incaricato alla dichiarazione senza una delega formale.

dichiaro che i dati catastali identificativi dell'immobile sono i seguenti:

Comune Amministrativo: (è il Comune dove si trova l'immobile oggetto della fornitura): _____

Comune Catastale: (indicare solo se è diverso dal Comune Amministrativo): _____

Codice Comune Catastale (puoi trovarlo sul sito dell'Agenzia delle Entrate nella **Tabella dei codici dei Comuni**): | | | | | | | |

Tipo Unità: Fabbricato Terreno

Sezione: | | | | | **Foglio:** | | | | | **Subalterno:** | | | | |

Particella o Mappale: | | | | | **Estensione Particella:** | | | | | **Tipo Particella:** Fondiaria Edificabile

